

негодные концентрации диоксида азота превысили допустимую норму в городе Артём – в 2 раза, в г. Владивосток в 1,9 раза, в г. Уссурийск – в 1,7 раза. В городах Большой Камень, Спасск-Дальний, Находка, Дальнегорск и Партизанск среднегодовые концентрации диоксида азота не превышали ПДКс.

Среднегодовая концентрация пыли превысила допустимую санитарную норму (ПДКс.с.) в г. Уссурийск – в 1,6 раза, в г. Большой Камень – в 1,4 раза и в г. Владивосток – в 1,2 раза [10].

Растет количество вывезенного мусора и бытовых отходов так вывоз бытовых отходов в 2011 году по сравнению с 2010 годом увеличился почти в 2 раза. Объем вывезенных жидких отходов вырос в 11,9 раз и это по данным, которые учтены, но на территории края существуют и не санкционированные мусорные свалки, которые организуются как местным населением, так и самодельными и организованными туристами, выезжающими в места отдыха. Экологическая проблематика охраны городской среды затрагивает все большее число людей, так как развитие цивилизации резко расширило как спектр источников антропогенного воздействия, так и масштабы последствий, и, прежде всего, в местах максимальной концентрации людей – городах. В условиях резкого усиления антропогенной нагрузки на природу, стала очевидной опасность истощения естественных ресурсов, необратимого загрязнения и изменения окружающей среды [7].

Развитие туризма так же неизбежно влияет на изменение окружающей среды, причем это влияние не всегда бывает положительным. Бесконтрольное развитие внутреннего туризма в Приморском крае, особенно дикого самодельного (установка палаток, рубка деревьев, разведение костров и т.д.), нарушающее хрупкое равновесие природных биоценозов без учета экологической емкости территории, может причинить ущерб именно тем природным компонентам, которые являются его главным объектом. Туризм не может развиваться без взаимодействия с окружающей средой, однако с помощью управления развитием туризма и четкого планирования возможно уменьшить негативное воздействие и увеличить положительное.

Список литературы

1. Боголюбов В.С., Орловская В.П. Экономика туризма М.: Академия, 2005. 192 с.
2. Экология города: учеб. пособие / под ред. проф. В.В. Денисова. М.: ИКЦ «МарТ», Ростов-н/Д.: Издат. центр «МарТ», 2008. С. 8.
3. Туризм и туристские ресурсы в Приморском крае: Статистический сборник / Приморскстат. 2012. С. 25.
4. Краевая целевая программа «Развитие внутреннего и въездного туризма в Приморском крае» на 2011-2016 годы [Электронный ресурс]. Режим доступа <http://www.rg.ru/2011/11/18/primorie-prog-turizm-reg-dok.html>.
5. Государственная программа Приморского края «Развитие туризма в Приморском крае» на 2013-2017 годы [Электронный ресурс]. Режим доступа <http://primorsky.ru>
6. Косолапов А.Б., Лозовская С.А. Совершенствование системы сельского туризма гостеприимства в При-

морском крае [Электронный ресурс]. Режим доступа <http://ekonomika.snauka.ru/2012/12/1449>.

7. Цогоева Ф.Б. Экология городской среды как фактор общественной активности в РСО [Электронный ресурс]. Режим доступа <http://kvkz.ru/stati/2747-ekologiya-gorodskoy-sredy-kak-faktor-obschestvennoy-aktivnosti-v-rso-alaniya.html>.

8. Влияние туризма на развитие экономики. [Электронный ресурс]. Режим доступа http://cribs.me/turizm/vliyanie-turizma-na-razvitie-ekonomiki_.

9. Городские и промышленные экосистемы [Электронный ресурс]. Режим доступа <http://www.kitaphana.kz/ru/downloads/referats/194-ekologia/1655-gorodskie-i-promyshlennye-ecosistemy.html>.

10. <http://nakhodka-online.ru/news/newsregion/4774-monitoring-zagryazneniya-atmosferного-vozduha-v-primorskом-krae.html>.

«ЗЕЛЕННЫЕ» РЕШЕНИЯ ДЛЯ СОВРЕМЕННЫХ СРЕДСТВ РАЗМЕЩЕНИЯ В РОССИИ

Савостина С.Н., Ким Т.М.

*Филиал федерального государственного
бюджетного образовательного учреждения
высшего профессионального образования
«Владивостокский государственный университет
экономики и сервиса» в г. Артеме, Россия*

Сегодня мы должны совершенно четко представлять себе, что природа нуждается в защите от последствий деятельности предприятий гостиничной индустрии. Многие нарушения экологического равновесия распознаются слишком поздно. Возникновение необратимых процессов в результате разрушения природной среды при ее неконтролируемом использовании в туристских целях нередко приводит к ее отмиранию. Она становится утерянной для будущих поколений. Туристы, кратковременно удовлетворяющие свои индивидуальные потребности, ставят их выше долговременного использования природных богатств.

Актуальность данной темы заключается в том, что в процессе гостиничной деятельности неизбежно происходит изменение окружающей природной среды. При этом негативные изменения преобладают, нанося ей значительный и все возрастающий ущерб и если не принимать более действенных мер по защите природы, то последствия катастрофичны.

Целью работы является изучение российского опыта использования экологических технологий в гостиничной индустрии.

В 2009-2010 годах в России был начат этап внедрения энергосберегающих технологий в области строительства гостиниц. Специалисты отмечают, что нормативные документы, новые ГОСТы и СНИПы, только добавляют проблем. Согласующие органы начинают «заворачивать» все «новомодные решения», потому что в государственных структурах, мало кто сталкивался с техническими решениями, которые предъявляются к зданиям категории Green Building и определяются стандартами, среди которых наиболее известны американский стандарт LEED, британский BREEAM и немецкий DGNB [1]. Специалисты считают, что од-

ним из способов повысить энергоэффективность здания отеля, является внедрение технологий, позволяющих снизить уровень его энергопотребления. Например, крупнейший оператор гостиничного бизнеса Hyatt, внедрил разработку, позволяющую экономить энергию, при обустройстве фасада отеля в Ростове-на-Дону.

Использование «зеленых» технологий, несмотря на относительно высокую стоимость при строительстве, окупается за 5-6 лет, благодаря значительной экономии ресурсов в процессе эксплуатации энергосистемы гостиничного хозяйства. Давно работающие и только строящиеся гостиницы всё шире используют всевозможные «зелёные» технологии. Причём эти экологические инициативы распространяются не только на международные гостиничные цепи, но и на гостиницы Санкт-Петербурга, Москвы, Краснодарского края.

Ассоциация зеленых отелей на данный момент выпускает обширные каталоги экологической продукции для отелей. Иногда отелю для того, чтобы уменьшить воздействие на окружающую среду, достаточно установить в номерах специальные дозаторы, контролирующие расход мыла и шампуня, или приобрести переключатели для сливных бочков, уменьшающие расход воды. В 2009-2010 годах в России также был дан старт внедрению энергосберегающих технологий в области строительства. При этом в России выходят указы, федеральные законы, новые ГОСТы и СНиПы, которые только добавляют проблем. Согласующие органы начинают «заворачивать» все «новомодные решения», потому что в государственных структурах мало кто сталкивался с техническими решениями, которые предъявляются к зданиям категории Green Building и определяются стандартами, среди которых наиболее известны американский стандарт LEED, британский BREEAM и немецкий DGNB [2].

Инвесторы, мало знакомые с системой оценки «зеленых» зданий, зачастую считают, что применение этих технологий для возможности последующей сертификации здания усложняет реализацию проекта на этапе строительства и ведет к его удорожанию. На самом деле это не так: коммерческая стоимость «зеленого» объекта при сдаче в аренду или при последующей продаже существенно выше, чем у несертифицированного здания.

К сожалению, в России еще мало развита ветровая энергетика, а ведь во многих европейских странах наиболее важным компонентом «зеленых» зданий является наличие мощных ветровых турбин, которые устанавливаются внутри самого здания, как правило – на технических этажах. Фасады самого здания могут быть облицованы светоотражающими панелями, которые защитят здание от перегрева, при этом сохраняют необходимое количество тепла. Также возможно применение естественной вен-

тиляции, источников естественного отопления и охлаждения. По завершении строительства здание получает сертификат (своего рода знак качества), уровень которого определяется степенью воздействия объекта на окружающую среду и на человека. При этом капитализация объекта недвижимости после сертификации повышается автоматически [3].

Хотя вопрос энергоэффективности обсуждался не раз, многое зависит от подхода к этому вопросу самих граждан. Многие говорят, что недовольны ростом тарифов на ЖКУ. Но ведь тарифы напрямую связаны с тем, насколько эффективно мы будем использовать ресурсы, станем ли применять новые технологии. Со временем придет осознание того, что нельзя растрачивать ресурсы зря, так как неэффективное использование энергоресурсов – это дорого.

Экологичный отель не роскошь, требующая дорогостоящих технологий. Мероприятие по снижению расхода воды, прежде всего, переход с проточного охлаждения холодильных компрессоров на циркуляционное, позволило снизить ее потребление на 23%.

Бережное отношение к окружающей среде зависит даже от некоторых мелочей. Например, краски тратятся меньше, если тщательно подготовить стену. Совсем просто поставить ведра зеленого цвета для бумажного мусора, как в отеле «Ренессанс-Москва», или пресс для картона. Оставлять в комнате гостя карточку «не менять белье» (с целью сохранения водных ресурсов и экономии энергии, что также сводит к минимуму попадание моющих средств в окружающую среду).

Не все отели адаптированы для последних технических инноваций, но все, независимо от давности их постройки, могут найти возможность использовать инновационные технологии. Главное – всерьез задуматься о том, что нужно или не нужно вашему гостю и что работает не только на сбережение энергии в масштабах страны, а ещё и на положительный имидж самого отеля.

Таким образом, в условиях перехода к новому курсу «зеленой» экономики, забота о безопасности людей и охрана окружающей среды являются неотъемлемой частью менеджмента в индустрии гостеприимства. В регионах, принимающих туристов необходимо активизировать решение проблем эколого-экономической эффективности ведения гостиничного бизнеса.

Список литературы

1. Информация о проекте «Эко-гостиница». [Электронный ресурс]. Режим доступа. URL: ecounion.ru/site.php?&blockType=298.
2. Порфирьев Б. «Зеленая» экономика: реалии, перспективы и пределы роста. [Электронный ресурс]. Режим доступа. URL: <http://www.carnegie.ru/2013/04/04/%D0%B0%fxe8#>.
3. Экологические технологии в сфере гостеприимства. [Электронный ресурс]. Режим доступа. URL: <http://www.vkusov.net/magazin/stati/ekologiya-i-klining/item/57>.